

ДОДАТНО ПОЈАШЊЕЊЕ И ИЗМЕНА КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

ПРЕДМЕТ: Додатно појашњење и измена конкурсне документације у вези са припремом понуде у поступку јавне набавке: Услуга одржавања хигијене у пословним објектима РФЗО, за период од 12 месеци, редни број набавке: 404-1-215/14-92

Захтевом број 08/3 број 404-1-73/14-15 од 31.10.2014. године, заинтересовано лице обратило се за појашњењем у поступку јавне набавке услуге одржавања хигијене у пословним објектима РФЗО, за период од 12 месеци, редни број набавке: 404-1-215/14-92, сходно члану 63. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12).

Питања заинтересованог лица и одговори Комисије:

Питање бр. 1:

„У конкурсној документацији сте навели да се услуга одржавања хигијене обавља са довољним бројем извршилаца а да нигде нисте навели који је то број извршилаца и са којим радним временом. У вези тога постављамо питање: да ли понуђач сам одређује са колико ће извршилаца вршити услугу и са којим радним временом или наручилац има барем неки норматив? Ово се нарочито односи на велике објекте из партије 1 и 29, пошто ћете у супротном добити извршиоца који ће послове радити са далеко мањим бројем радника од потребног а самим тиме и услугу која је знатно испод професионалних стандарда.“

Одговор бр. 1:

Наручилац нема норматив у погледу броја извршилаца за вршење услуге одржавања хигијене.

У предметном поступку јавне набавке тражи се одређени квалитет услуге. Наручилац не улази у то како ће Извршилац доћи до траженог квалитета услуге. Извршилац сам планира број запослених у складу са величином простора за одржавање хигијене.

Радно време:

На страни 14/47 КД предвиђено је да се свакодневно чишћење обавља радним даном у периоду од 16.00 до 22.00 часова.

Наручилац мења Техничку спецификацију у делу који се односи на периодично чишћење, стр. 14/47 КД, и сада гласи:

„ПЕРИОДИЧНО ЧИШЋЕЊЕ: Обавља се радним даном у периоду од 16.00 до 22.00 часова, осим чишћења једном у 12 месеци које се обавља нерадним даном по позиву наручиоца.

Обухвата послове који се обављају периодично, и то:“

У вези коментара за велике партије 1 и 29, постизање траженог квалитета је обавеза Извршиоца. Уколико Наручилац редовним контролама које су дефинисане моделом уговора уочи да квалитет услуге није на траженом нивоу, усмено ће захтевати од Извршиоца да услугу прилагоди траженом нивоу. Уколико Извршилац ни после тога не пружа услугу траженог квалитета, Наручилац може активирати средство обезбеђења за добро извршење посла, (меница од 10%) и упутити захтев Управи за јавне набавке за стављање Извршиоца на списак негативних референци.

Питање бр. 2:

„Уколико понуђач даје понуду за више партија, да ли може да достави једну потврду и један уговор од референтног наручиоца који испуњава услов за све партије за које даје понуду?“

Одговор бр. 2:

Понуђач може доставити једну потврду којом доказује испуњеност услова за више партија, како је и наведено у додатном појашњењу конкурсне документације 08/3 број 404-1-76/14-13 од 30.10.2014. године.

Питање бр. 3:

„У члану 5. Модела уговора је наведено да је извршилац дужан да примењује позитивноправне прописе из области радних односа. Да ли под тиме подразумевате и прописе који се тичу основа радног ангажовања радника и исплате минималне цене рада?“

Одговор бр. 3:

Извршилац је дужан да примењује све позитивноправне прописе из области радних односа.

Наручилац мења стране 14/47КД и 15/47 КД странама 14а/47 КД и 15а/47 КД које сада чине саставни део конкурсне документације.

КОМИСИЈА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ

I Динамика одржавања (чишћења)

СВАКОДНЕВНО ЧИШЋЕЊЕ: Обавља се радним даном у периоду од 16.00 до 22.00 часова.

Свакодневно чишћење обухвата следеће активности:

- чишћење и прање свих улаза објекта, холова, подеста, степеништа, комуникација, канцеларија, сала и др.,
- чишћење и прање свих тврдих подних облога,
- чишћење и прање свих елемената тоалета,
- усисавање меких и тврдих подних облога,
- брисање и прање стаклених и других површина које дневно додирују запослени и посетиоци,
- брисање рукохвата и ограда степеништа,
- брисање свих тврдих површина ентеријера,
- отклањање нечистоће и отисака са меких делова ентеријера,
- брисање и прање лифта,
- брисање разних уређаја,
- брисање врата и намештаја,
- брисање расвете и опреме за дистрибуцију ваздуха,
- брисање прашине са цвећа, жардињера и саксија као и заливање,
- брисање прашине са уметничких и других слика,
- прикупљање и изношење смећа,
- остало непоменуто према упутствима и налозима наручиоца, у складу са правилима струке.

ПЕРИОДИЧНО ЧИШЋЕЊЕ: Обавља се радним даном у периоду од 16.00 до 22.00 часова, осим чишћења једном у 12 месеци које се обавља нерадним даном по позиву наручиоца.

Обухвата послове који се обављају периодично, и то:

Недељно чишћење (једанпут недељно) обухвата:

- чишћење и прање отирача на улазима у објекат и осталих отирача,
- чишћење и прање тераса и балкона,
- полирање тврдих подних површина,
- остало непоменуто према упутствима и налозима наручиоца, у складу са правилима струке.

Месечно чишћење (једанпут месечно) обухвата:

- пајање ћошкова и плафона,
- остало непоменуто према упутствима и налозима наручиоца, у складу са правилима струке.

Тромесечно чишћење обухвата:

- прање и брисање радијатора,
- прање прозора и брисање ролетни,
- прање и брисање стаклених површина унутар комуникација,
- прање меких подних површина (теписи, итисони, таписони, стазе и сл.),
- остало непоменуто према упутствима и налозима наручиоца, у складу са правилима струке.

Шестомесечно чишћење обухвата:

- прање и брисање расвете (лустера, лампи, прекидача, утикача и сл.),
- прање завеса и драперија,
- остало непоменуто према упутствима и налозима наручиоца, у складу са правилима струке.

Једанпут у 12 месеци чишћење обухвата:

- прање меких делова намештаја,
- прање прозора и желузина са спољне стране у Дирекцији РФЗО и седишту Филијале Нови Сад.
- остало непоменуто према упутствима и налозима наручиоца, у складу са правилима струке.

II Опрема, средства за рад и потрошни материјал

Понуђач услугу пружа сопственим средствима и опремом за рад. Понуђач обезбеђује потрошне материјале, хемијска средства која ће користити при извршењу услуге.

Хемијска средства (хемикалије) за прање, чишћење и дезинфекцију су од познатих европских и најпознатијих домаћих произвођача (Tana, Premiere products, Kiehl и др., Snell, Henkel, Wurth, Ecolab или еквивалент и професионална су и еколошки разградива).

Напомена: Објекти наручиоца који су споменици културе или уживају претходну заштиту на основу Закона о културним добрима ("Службени гласник РС", бр.74/94), као објекти значајне архитектонске и културно – историјске вредности подлежу посебно утврђеним мерама заштите у вези са одржавањем. У току вршења услуге у појединим случајевима, неопходни су одобрење и надзор одговорног лица Наручиоца о чему ће Наручилац обавестити извршиоца и о чему ће се Наручилац и извршилац накнадно споразумети.

ОПШТА НАПОМЕНА:

Понуђач је у обавези да сходно члану 71. став. 2. ЗЈН, обавезно поштује техничке стандарде приступачности за особе са инвалидитетом.